

Høringsuttalelse fra "Nettverket for regional fjellgrense i Lillehammer, Ringsaker og Øyer"

Vi viser til varsel om oppstart av regulering og offentlig ettersyn av planprogram for adkomstveger til Lunkelia. Det er Areal+ på vegne av Phil AS som har utarbeidet planprogrammet. Lunkelia er avsatt til fritidsbebyggelse i kommuneplanens arealdel (vedtatt 10.9.2014, revidert 17.6.2015). Det er imidlertid ikke avsatt areal til adkomstveg frem til Lunkelia i den gjeldende kommuneplanen.

Området:

Planområdet Lunkelia, beliggende sentralt på Sjusjøen helt nord i Ringsaker kommune, tett opp mot kommunegrensa til Lillehammer. Området Heståsmyra/Lunkefjell er et regionalt viktig natur- og friluftsområde, og framstår som et friareal og grønn lunge der den strekker seg mot fjellet. Brukerne her er mange, ikke bare hytteeiere på Nordseter/Sjusjøen, men tilreisende turister så vel som lokalbefolkning bruker området året gjennom. Løyper og stier inngår i et nett som strekker seg fra Rondane/Dovre i nord og sørover til Gåsbu/Budor. Gjennom selve planområdet går de viktige skiløypene Fjelløypa og Skogsløypa, og Birkebeinerløypa passerer like ved. Disse løypene, som er svært populære, vil kunne bli berørt og få redusert opplevelsesverdi om det bygges veg og hytter i området.

Vårt synspunkt:

Vi i "Nettverket for regional fjellgrense i Lillehammer, Øyer og Ringsaker" har i lengre tid påpekt behovet for en helhetlig forvaltning av det nevnte fjellområdet. Dette for å sikre at en framtidig hytteutbygging i tilstrekkelig grad ivaretar naturkvaliteter, landskapsverdier, allmennhetens mulighet til tradisjonelt friluftsliv og landbrukets behov for gode beiteområder i et langsiktig perspektiv. En mer helhetlig tilnærming vil også være en styrke dersom en ønsker å utnytte dette hyttemarkedet som vekstimpuls i næringsøyemed, sikre veloverveide vare- og handelsetableringer, og gode, klimavennlige transportløsninger i regionene for å nevne noe.

Lillehammer kommune har ovenfor sine nabokommuner nå tatt initiativ til et slikt interkommunalt plansamarbeid i fjellområdet Hafjell – Nordseter – Sjusjøen. Et slikt samarbeid, hvor fylkeskommunen og Fylkesmannen involveres, er noe vi har store forventninger til. Viktigheten av en slik helhetlig tilnærming framkommer også tydelig i den felles areal- og transportstrategien som utarbeides for Mjøsbyen, og som skal vedtas i felles fylkesting nå i juni. Der er nettopp interkommunalt plansamarbeid i nevnte fjellområde anført som et tiltak til oppfølging i handlingsplanen.

Lunkeliasaken er et godt eksempel på nødvendigheten av bedre samarbeid over kommunegrenser, og en mer helhetlig og langsiktig forvaltning av fjellet. I ønsket utbygging er forretningsforetaket Pihl AS i utakt med sine kunder, i utakt med brukerne av fjellet og i utakt med forvaltningen. Dette har ikke bare vist seg gjennom stadige konflikter og turbulens de siste fem årene, men også gjennom innspill og innsigelser til tidligere planprosess i Lunkelia. Det er i slike tilfeller den primære planmyndighet sin oppgave, her Ringsaker kommune, å sørge for en arealforvaltning som sikrer fellesskapets interesser i et langsiktig perspektiv. Det kan her vises til de nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging 2019-2023, hvor det fremkommer følgende: "Det er også viktig å bevare større, sammenhengende områder uten hyttebebyggelse i fjellområder med stort press på arealene. Regional eller interkommunal planlegging kan avklare utbyggingspotensial og strategier på tvers av kommunegrenser. Det er viktig å vurdere langsiktige utbyggingsgrenser mot snaufjell og andre viktige landbruks-, natur-, friluft- og reindriftsområder".

Konklusjon:

Vi anmoder Ringsaker kommune om å avvente videre prosess og planlegging av Lunkelia inntil en interkommunal plan for fjellområdene i Lillehammer, Ringsaker og Øyer foreligger.

Lillehammer 05.06.2019

På vegne av arbeidsgruppa i "Nettverket for regional fjellgrense i Lillehammer, Ringsaker og Øyer"

Morten Aas
Forum for natur og friluftsliv Hedmark
hedmark@fnf-nett.no
Tlf 41041981